

## 당신이 늘 꿈꾸어 오던 주거환경 입지가 다르면 생활의 자부심도 달라집니다!

반석블레스와 함께라면 조금 더 편리하고 조금 더 쾌적한 생활이 시작됩니다  
북한산으로 대표되는 훌륭한 자연환경은 물론 사통팔달의 교통 인프라를 통한  
행복한 생활의 발견 이제 당신이 원하는 상상 그 이상의 생활이 펼쳐집니다.

이 · 갯 · 이 · 반 · 석 · 블 · 레 · 스 · 입 · 니 · 다



### 북한산과 홍제천의 푸른 기운을 마음껏 누리는 자연 인프라

- ▶ 북한산의 드넓은 자연과 백련산의 조망, 실락공원을 누리는 맑은 자연환경
- ▶ 홍제천 생태하천 복원사업 완공으로 여유롭고 건강한 여가생활의 완성
- ▶ 백련산~인산~인왕산 트레킹 코스로 조성된 주목받는 레저 스포츠 환경

### 3호선 지하철역 700m거리, 통일로가 인접한 교통 인프라

- ▶ 3호선 홍제역과 북변역 700m거리에 위치해, 서울 중심권 이동이 용이
- ▶ 서울·수도권 교통을 이어주는 통일로 진입지점과 50m 거리로 인접
- ▶ 내부순환도로를 이용하여 연신내, 불광, 상암 생활권 이동이 편리

### 각종 문화센터, 정부기관, 생활편의 시설이 모인 생활 인프라

- ▶ 시대문구 구청, 보건소, 소방서 등이 근접해 있어 손쉬운 공공업무 처리
- ▶ 시대문 도서관, 자연사 박물관, 문학마을 등 문화센터 및 시설 인접
- ▶ 홍제역 인근 금융기관, 스포츠센터, 재래시장 등이 밀집해 있는 환경



## DIGITAL & SECURITY

### 홍은동에서 볼 수 없던 첨단기술 기반 아파트!

시는 사람의 관점에서 첨단기술을 바탕으로 설계하여 생활이 더욱 편리해지는 시스템을 완성했습니다

- | 홈네트워크 시스템 | 외출 시에도 난방, 가스밸브 등의 원격제어가 가능한 첨단 시스템입니다
- | 초고속 정보통신구축 | 방송통신위원회가 인정하는 1등급의 정보통신망이 구축됩니다 (예정)
- | 디지털 도어록 | 각 세대 별 디지털 도어록을 설치해 소중한 가족의 안전을 약속합니다
- | 무인 경비 시스템 | CCTV설치하고 관리함으로써 예상치 못한 사고를 미연에 방지합니다
- | 주차관리 시스템 | 입주자 외 외부차량을 통제함으로써 단지 내 무단 주, 정차를 막습니다



## ECONOMIC & CLEAN

### 한 차원 업그레이드 된 합리주의 아파트!

가족의 건강에서 환경의 보존까지 배려한 반석블레스의 시스템으로 삶이 조금 더 풍요롭게 변합니다

- | 각 실별 온도 조절기 | 각 방마다 온도 조절기가 부착되어 에너지 효율을 크게 높였습니다
- | 친환경 벽지 및 마감재 | 새집증후군 등의 위험이 없는 친환경 건강 소재만으로 완성했습니다
- | 고효율 LED 소방유도등 | 소방유도등에 고효율 설비를 채택하여 에너지 절약에 앞장섭니다
- | 조명제어 스위치 및 가스밸브 차단 스위치 | 조명과 가스밸브스위치를 하나로 제어 할 수 있어 더욱 편리합니다
- | 인버트 부스터 펌프 시스템 | 급수설비 시설 중 최첨단 시스템으로 에너지 절감이 뛰어납니다



아름다운 풍경과 세련된 마감재가 어우러져 완벽한 거실로 완성됩니다!

백련산의 자연과 반석블레스가 만나 하나의 생활 예술품이 됩니다

## LIVING ROOM



품격이 흐르는 공간에서 당신만의 여유로운 생활이 시작됩니다!

고급스런 드레스룸에서 편리한 수납공간까지 침실의 격을 높였습니다

## BED ROOM



- 고상하고 세련된 느낌을 주는 \_ 천연대리석 디딤판
- 거실의 품격을 한 차원 높여주는 \_ 고품격 우물천정
- 갤러리에 온 듯한 느낌을 주는 \_ 아트월 공법 적용
- 한 곳에서 편리하게 제어하는 \_ 조명제어 스위치



- 많은 옷을 깔끔히 정리하는 \_ 드레스룸 수납장(84.960㎡)
- 여자가 더욱 좋아하는 공간 \_ 드레스룸 화장대(84.960㎡)
  - 간단하게 공간을 제어하는 \_ 안방 무선리모콘 스위치
  - 건강한 휴식의 시간을 만드는 \_ 친환경 벽지 시공

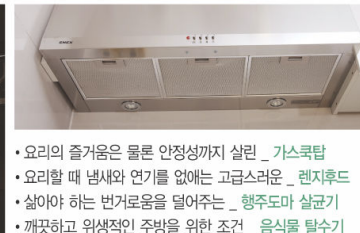


※ 상기 이미지는 견본주택을 직접 촬영한 것으로 실제 시공시 타입별 차이가 있을 수 있습니다 ※ 상기 촬영 이미지는 전시공이 포함된 컷이므로 계약시 반드시 견본주택 방문 후 확인하시기 바랍니다

## 여자의 입장에서 세심하게 배려된 편리하고 감각적인 공간입니다!

공간별 특화설계로 주방에 대한 상식을 깨는 합리적인 아이디어가 돋보입니다

### DINING ROOM

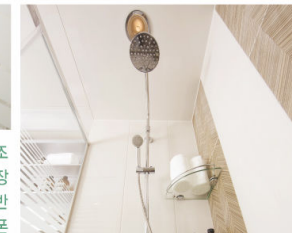
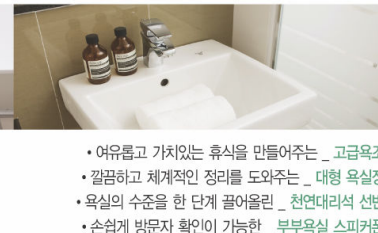


- 요리의 즐거움은 물론 안정성까지 살린 \_ 가스쿠팅
- 요리할 때 냄새와 연기를 없애는 고급스러운 \_ 렌지후드
- 살아야 하는 번거로움을 덜어주는 \_ 행주도마 살균기
- 깨끗하고 위생적인 주방을 위한 조건 \_ 음식물 탈수기

## 기존 욕실과는 수준이 다른 인테리어로 휴식의 질까지 높였습니다!

심신의 안정을 고려한 웰빙 컨셉트가 녹아든 설계로 욕실문화가 달라집니다

### BATH ROOM



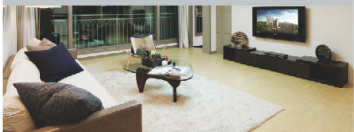
- 여유롭고 가치있는 휴식을 만들어주는 \_ 고급욕조
- 깔끔하고 체계적인 정리를 도와주는 \_ 대형 욕실장
- 욕실의 수준을 한 단계 끌어올린 \_ 천연대리석 선반
- 손쉽게 방문자 확인이 가능한 \_ 부부욕실 스피커폰

\* 상/하미자는 건물주에를 직접 촬영한 것으로 실제 사정시 타입을 차이를 있을 수 있습니다 \* 상/하미자는 전사물이 포함된 커터로 제작된 반드시 건물주에 방문 후 확인하시기 바랍니다

59.980m<sup>2</sup>

24세대

최근 더욱 각광받고 있는 중소형의 가치 -  
반석블레스가 만들면  
더욱 스마트하게 완성됩니다!



59.980m<sup>2</sup>

- 전용 면적 59.980m<sup>2</sup>
- 주거공용 16.350m<sup>2</sup>
- 기타공용 19.413m<sup>2</sup>
- 공급면적 76.330m<sup>2</sup>
- 계약면적 95.743m<sup>2</sup>



#### 현관

바닥 폴리싱타일  
천연대리석 디딤판  
디지털 도어록  
네ighbor 신발장

#### 거실

고품격 우물천장  
거실 아트월

거실 온돌마루  
천환경 벽지  
홈네트워킹 시스템  
조명제어 스위치  
가스밸브 차단 스위치  
실온도조절기  
벽걸이 TV용 통합 BOX  
서라운드 스피커팩

#### 주방

주방 온돌마루  
가스레인지  
렌지후드  
행주도마살균기  
음식물물수거

#### 침실

인방 무선리모콘 스위치

실온도조절기  
천환경 벽지

#### 욕실

고급 욕조  
그레이팅 스텝 트랜치  
전면 대형 욕실장  
천연대리석 욕실 선반

고급 SMC 욕실 천정  
부부욕실 고급 유리 코너 선반  
부부욕실 스피커폰  
잠자리  
변기

■ 단위세대 평면도 및 이하지 점은 소바타의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 시뮬레이션 한 것으로 하기가 있을 수 있으며 계약 시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
■ 주택면적 표시 방법은 중전의 평면에서 앞뒷면의 면적 합계로 표시하며, 부속 포함으로 표시합니다. (단위: 제곱미터) ※ X 0.3025 또는 ※ X 3.3098

# 84.960m<sup>2</sup>

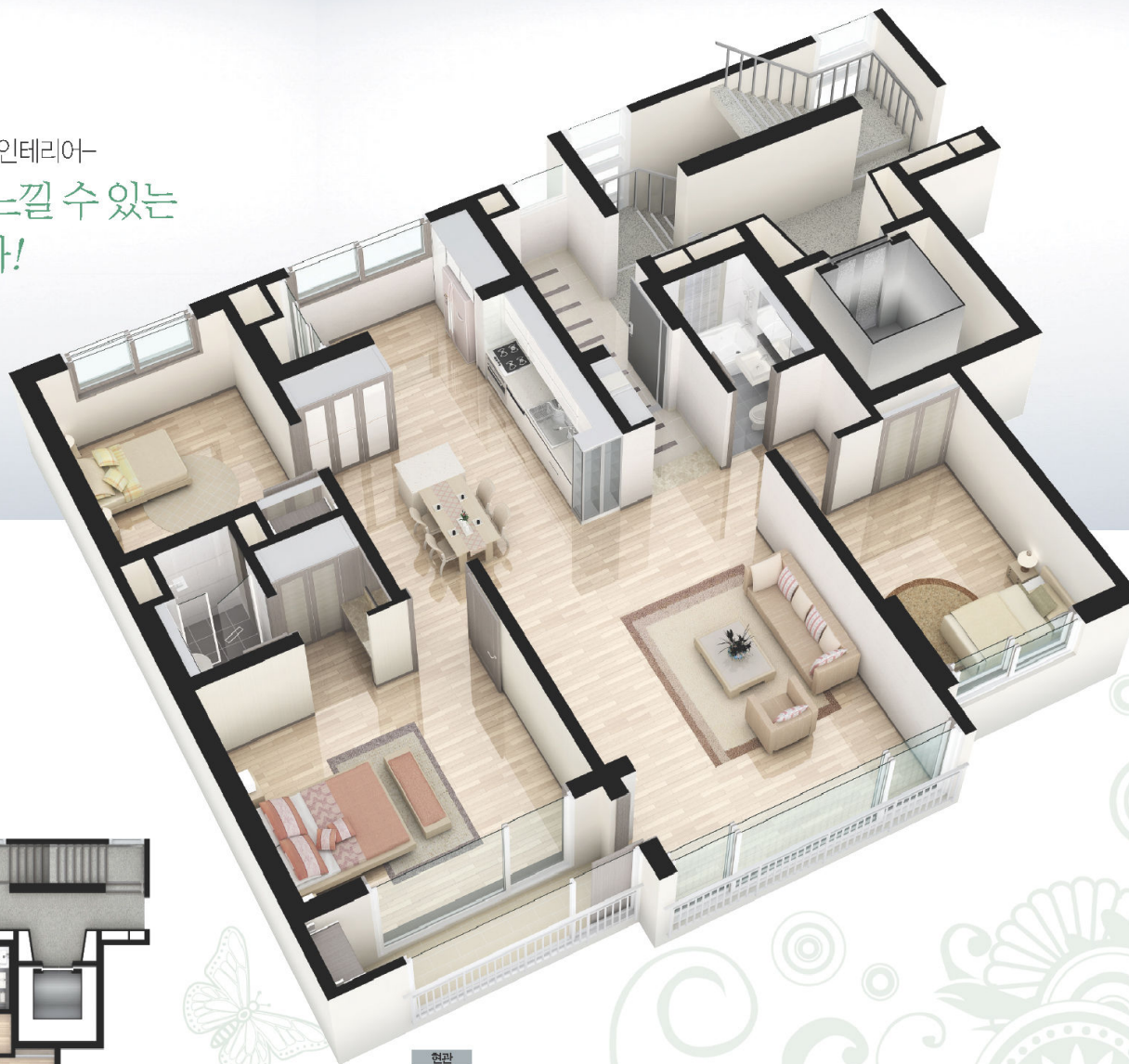
A Type [13세대]

매혹적이고 섬세함이 돋보이는 인테리어  
건축미학의 깊이를 느낄 수 있는  
아름다운 공간입니다!



A Type 84.960m<sup>2</sup>

- 전용면적 84.960m<sup>2</sup>
- 주거공용 26.490m<sup>2</sup>
- 기타공용 27.498m<sup>2</sup>
- 공급면적 111.450m<sup>2</sup>
- 계약면적 138.948m<sup>2</sup>



## 현관

바닥 플리싱타일  
천연대리석 디딤판  
디지털 도어록  
넉넉한 신발장

## 거실

고품격 우물천정  
거실 아트월  
거실 온돌마루  
친환경 벽지

홈네트워크 시스템  
조명제어 스위치  
가스밸브차단 스위치  
실별온도조절기  
벽걸이 TV용 통합 BOX  
서라운드 스피커적

## 주방

주방 온돌마루  
가스쿠파

렌지후드  
행주도마살균기  
음식물탈수기

## 침실

인방 무선리모콘 스위치  
실별 온도조절기  
인방 드레스룸  
인방 드레스룸 화장대  
인방 드레스룸 수납장

## 친환경 벽지

## 욕실

고급 욕조  
고급 샤워부스  
그레이팅 스텝 트랜치  
천면 대형 욕실장  
천연대리석 욕실 선반  
고급 SMC 욕실 천정  
부부욕실 고급 유리 코너 선반

부부욕실 스피커폰  
부부욕실 해바라기수전  
집지킴이  
변기슬

# 84.960<sup>m</sup><sub>2</sub>

B Type [13세대]

삶의 여유로움이 남다르게 채워지는 곳 -  
매혹적인 당신을 닮은  
품격있는 생활이 시작됩니다!



B Type 84.960<sup>m</sup><sub>2</sub>

- 전용 면적 84.960<sup>m</sup><sub>2</sub>
- 주거 공용 27.090<sup>m</sup><sub>2</sub>
- 기타 공용 27.498<sup>m</sup><sub>2</sub>
- 공급 면적 112.050<sup>m</sup><sub>2</sub>
- 계약 면적 139.548<sup>m</sup><sub>2</sub>



#### 현관

바닥 플리싱타일  
천연대리석 디딤판  
디지털 도어록  
넉넉한 신발장

#### 거실

고품격 우물천정  
거실 아트월  
거실 온돌마루  
친환경 벽지

홈네트웍 시스템  
조명제어 스위치  
가스밸브차단 스위치  
실변온도조절기  
벽걸이 TV용 통합 BOX  
서라운드 스피커잭

#### 주방

주방 온돌마루  
가스쿠파

렌지후드  
행주도마살균기  
음식물탈수기

#### 침실

안방 무선리모콘 스위치  
실변 온도조절기  
안방 드레스룸  
안방 드레스룸 확장대  
안방 드레스룸 수납장

#### 친환경 벽지

#### 욕실

고급 욕조  
고급 샤워부스  
그레이딩 스텐 트랜치  
천연 대리석 욕실 소변  
고급 SMC 욕실 천정  
부부욕실 고급 유리 코너 선반

부부욕실 스피커폰  
부부욕실 해바라기수전  
잡자맞이  
변기슬

■ 단위세대 별면적 및 이차지 면적은 순세자의 이해를 돕기 위하여 양의로 기구 등을 시뮬레이션 한 것으로 채워지 있을 수 있으나 계약 시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
■ 주택면적 표시 방법은 종전의 명칭에 신상 법령에반한, 규모 표기하였으나, 제도 없으므로 반반 표기 (명칭 혼동방함: ㎡ X 0.3025 또는 ㎡ X 3.3025)