

Bless your Life

주거문화를 선도하는 고품격아파트

사당 반석블레스

장재터널 개통(예정)으로 더욱 빨라진 강남권 진입
서달산기슭의 친환경적 입지조건
편리하고 스마트한 주거환경



축복을 부르는 행복한 집, 반석블레스

행복한 공간을 만들겠다는 마음
모든일이 잘 되었으면 하는 마음
행복은 축복으로부터 시작된다는 반석블레스의 믿음이
오늘도 감사가 넘치는 아름다운 삶을 완성합니다.



입지환경 | Location Environment

당신이 늘 꿈꾸어 오던 주거환경
입지가 다르면 생활의 자부심도 달라집니다.

사당블레스는 아름다운 조망권과 더불어 더 쾌적한 생활을 제시합니다.
서달산이 품은 훌륭한 자연환경은 물론 장재터널(예정) 개통을 통한 편리하고 행복한 생활의 시작!



교통

강남권 10분 이내 출퇴근
7호선 남성역 도보로 10분 이내
서울도심으로의 접근이 빠른 교통망



쇼핑

태평백화점 : 쇼핑물, 영화관
롯데백화점 : 롯데마트, 쇼핑물, 영화관



생활편의

송실대학교, 종신대학교, 중앙대학교 근접
중앙대학병원 근접
관공서 업무 편리
신남성초교, 상도중학교, 사당중학교, 종신유치원 근접



여가생활

예술의 전당 근접
서달산 산책로 근접
한강 공원 근접
까치산 공원근접



까치산



신남성초등학교



종신대



남성역



태평백화점

BLESS 반석 블레스

장재터널 (개통예정)

서달산

상도중학교

태평백화점

종신대학교

신남성초교

사당중학교

송실대학교

* 상기 투시도는 소비자의 이해를 돕기위한 이미지 컷으로 실제와 차이가 있습니다.
* 상기 사용된 이미지는 '소비자의 이해를 돕기위한 이미지 컷입니다.'

오늘보다 내일이 더욱 주목받는 이곳

새로운 미래프리미엄을 누리는 중심, 바로 사당 반석블레스입니다.

장재터널 개통 예정 등 각종 호재가 이어지는 사당동!

누구보다 탁월한 안목을 가진 당신을 위해 사당의 내일을 권합니다.



*상기 투시도는 소비자의 이해를 돕기위한 이미지컷으로 실제와 차이가 있습니다.
*상기 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기위한 이미지컷입니다.

/ 젊은층 선호

강남권과 접근이 쉽고 주변에 대학가가 형성되어 있어 직장인 및 학생, 신혼부부등 젊은층이 생활하기에 적합한 입지이므로 인기가 있고 꾸준히 수요가 발생합니다.

/ 프리미엄 기대 인기평형

전세값 상승 및 소형 평형 주거상품 가치가 상승하는 추세에 가장 가치가 높은 평형입니다.

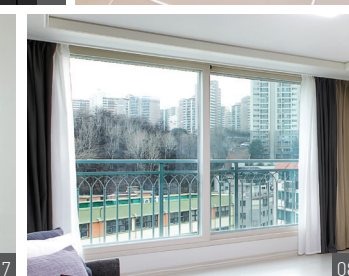
/ 교통개발 호재

장재터널 개통 등 개발 호재가 예정됨에 따라 강남권으로 연결되는 새로운 교통요지로 부상하고 있습니다.

/ 우리은행이 관리

믿을 수 있는 브랜드 "반석블레스"는 시중 은행인 우리은행에서 자금 관리를 맡아 투명하고 신뢰있는 투자 상품임을 증명합니다.





- ① 햇빛을 담아 화사하고 기품있는 거실
- ② 세련된 느낌과 아늑함을 극대화한 침실
- ③ 방의 다양한 역할을 고려해 설계된 작은방
- ④ 요리의 즐거움과 안전까지 고려한 가스쿡탑
- ⑤ 디자인과 기능성을 모두 갖춘 고급 욕실장
- ⑥ 거실의 품격을 높인 거실 아트월
- ⑦ TV, 라디오, 방문자 확인 등이 가능한 홈 오토시스템
- ⑧ 원터치 방식의 편리성을 위한 일괄소등 스위치
- ⑨ 주거공간의 에너지 절감과 단열을 위한 로이복층유리
- ⑩ 친환경 접착으로 시공된 강마루

갤러리처럼 기품있는 미학의 공간

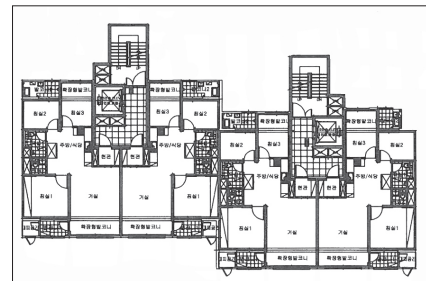
휴식과 주거만을 위한 공간이 아닌 예술작품처럼 빛나는 공간을 위해
최신티렌드에 맞는 혁신적인 공간설계는 물론 마감재까지 품격 높은 공간을 연출했습니다.

합리적인 공간연출과 가족을 위한 맞춤 설계, 수려한 외관은 물론 주변 자연을 품은 단지 설계로 생활의 편의와 아파트의 품격을 높였습니다.



59형

전용면적	59.86 m ²
공급면적	83.51 m ²
계약면적	105.50 m ²



쾌적한 단지 설계
반석블레스는 일조량 및 통풍 등 햇살과 바람의 움직임까지 생각한 쾌적한 단지입니다.

첨단내진설계
일정규모이상의 지진에도 안전한 첨단 내진설계 공법으로 입주민들의 안전을 약속합니다.

편리한 주차공간
보행자의 동선과 차량 입출입 및 주차가 편리하도록 설계되었습니다.

▶ 형별면적표

형별	세대수	전용면적	주거 공용 면적			공급면적	기타 공유 면적				계약면적
			계단/복도	벽체공용	소계		경비실	주인회의실 / 발전기실 / 기계실	지하주차장	소계	
59형	49	59.86	18.61	5.04	23.65	83.51	0.26	2.87	18.86	21.99	105.50

▶ 계약시 구비서류

구분	구비사항
본인계약시	- 계약자 인감도장 - 인감증명서 1통 (용도: 아파트 계약용) - 주민등록등본1통, 신분증 - 계약금납입영수증 또는 무통장입금증 ※ 재외동포는 국내 거소신고증 (국내거소 사실 증명서 1통), 외국인은 외국인 등록증 사본 1통 (또는 외국인 등록 사실증명서 1통)
법인	- 법인인감 (사용인감 사용시 사용인감계 1통) - 계약금 납입영수증 또는 무통장 입금증 - 대표이사 본인 신청시 주민등록증 (직원 및 대리인 신청시 위임장, 대리인 신분증 지참), 재외동포는 국내 거소신고증, 외국인은 외국인 등록증
제3자 대리신청시 추가사항	※ 본인 및 배우자 이외에는 모두 제3자(직계 존비속 포함)로 간주하며 상기 본인 (또는 법인) 신청시 구비 서류 외에 아래 서류 추가 제출하여야 함. - 계약자의 인감증명서 1통 (용도 : 아파트계약용), 단, 외국인의 경우 본국 관공서 증명 (서명인증서)이나 이에 관한 공정증서. - 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통 - 대리인의 신분증 및 인장 (재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인등록증)

- 상기 제 증명서류는 계약일 기준 3개월 이내 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.

▶ 분양대금

구분	계약금	잔금
납부비율 (%)	10%	90%
납부일자	계약시	입주지정일

- 잔금은 입주지정기간 만료일까지 완납하여야 합니다.
- 납부일이 토/일요일, 공휴일일 경우 익일 은행 영업일 기준으로 합니다.

금융기관명	계좌번호	예금주
우리은행	1005-902-925086	반석종합건설(주)

- 상기 분양대금 납부계좌로 입금하지 아니한 어떠한 다른 형태의 입금 및 납부도 이를 정당한 납부로 인정하지 않습니다.

분양문의 : 1599-3071

분양사무실 : 서울시 동작구 사당로2길 76

※ 본 공고는 편집 및 인쇄과정상 착오가 있을 수 있으니 의문사항에 대해서는 견본주택 및 공급회사에 문의하여 재 확인하시기 바랍니다.

당신의 행복을 위한 믿음직한 반석이 되겠습니다!

뜨거운 햇살에도 평온한 휴식의 그늘을 만들고
비바람에도 의연하게 서는 위풍당당한 나무처럼
행복의 시작이 되는 당신의 소중한 집을 짓습니다

자연과 사람이 하나되는 건설 - 반석종합건설



낙성대 푸른숲



오금동 반석블레스



목동 반석블레스



구리 반석블레스



흥은동 반석블레스

